

Årsmøte Vestby Næringsforum



Dato: 29.april

Sted: Rådhuset/kommunestyresalen Vestby kommune



Årsmøte 2025

Vestby Næringsforum

www.vestbynf.no

Vårt formål

Vestby Næringsforum skal være den største og viktigste nettverksskaperen for næringslivet i hele Vestby. Foreningen skal fungere som et bindeledd mellom næringsliv og det offentlige, være et talerør, en brobygger.

Dagsorden

1. Godkjenne fremmøtte representanter
2. Godkjenne innkalling
3. Velge møteleder og referent, samt to-2 representanter for undertegning av protokoll
4. Gjennomgang årsrapport ved Styreleder og Daglig Leder
5. Presentasjon årsregnskap 2025
6. Medlemssatser
7. Budsjett 2026
8. Behandle evt. innkommende forslag
9. Valg og endring i styresammensetning
10. Velge valgkomitè
11. Informasjon omkring daglig leder

Årsmøtesak 4

Gjennomgang årsrapport – aktiviteter, formål og erfaringer

2025- et annerledes år!

Vestby Næringsforum/VNF har gjennom året hatt søkelys på arbeid som styrker vår posisjon med å være den viktigste nettverksskaperen for næringslivet i hele Vestby.

Våre medlemmer har gitt tydelige tilbakemeldinger på at det å tilrettelegge for dette via våre nettverksskapende arrangement, fortsette vår brobygger-rolle og gjennomføre våre arrangementer videre, er hva de anser som vårt viktigste formål.

VNF har pt. en ressurs i en 100% stilling. Dette er et løft fra 2022 siden vi nå har en fulltidsansatt i foreningen. Samtidig erfarer vi på tampen av året at med økende prosjekt- og kompleksitet på våre oppdrag så vil det være begrensning ift. hvor bredt nedslagsfelt man evner å ha/opprettholde. VNF drøfter jevnlig nettopp arbeidsoppgaver og ressursbruk i sine styremøter, hvorpå to punkter utpeker seg:

- Levere kvalitet, ikke kvantitet
- Påse at vi ikke smører oss for tynt utover, mao. ivareta ressursbruk til nettopp vårt hovedformål.

Mye er viktig, men det å inneha god dialog med næringslivet i kommunen, smbør så vel som de større bedrifter, samt inneha et tett og godt samarbeid med kommuneledelse da med Ordfører og Rådmann i spissen, anses som særs viktig.

For å vedlikeholde og forbedre sistnevnte ytterligere, så ble det avgjort på styremøte høst-23 at det var ønskelig med tettere samarbeid med Ordfører og Rådmann hvorpå de begge siden da har deltatt som observatører på våre styremøter- del 2.

Dette har ført til et mye tettere samarbeid, som har bedret dialogflyt- og samarbeidsform.

Samarbeidet ble ytterligere tydeliggjort på starten av 2025 når VNF flyttet inn i kontorlokaler i Kulturkvartalet, med kontorleie dekket av kommunen.

Vestby Kommune har også forpliktet seg til å bidra med 100 000kr. årlig i 3 år til sentrumsprosjektet.

Vi opplever mye fremsnakking av vårt arbeid i ulike fora, samt stiller Ordfører velvillig opp på våre arrangement.

Dette er noe vi verdsetter og ser på som et vinn-vinn samarbeid.

Det er samtidig viktig at Næringsforumet også utgjør en aktiv del i en større regional sammenheng med bla. god dialog med de øvrige Næringsforeninger i Moss- og Folloregionen, at VNF deltar på NHO sine relevante samlinger og arrangementer, samt innehar tett dialog med MNU, IPR ol.

Vi arbeider bevisst med ovennevnte og «sjekker inn» jevnlig med de ulike aktører.

Når det gjelder konkrete arbeidsoppgaver, så er dette hovedpunkter som beskriver DL's arbeidsoppgaver/arbeidshverdag pr. i dag:

- Planlegge og gjennomføre ulike arrangementer/temamøter/medlemsmøter.
- Prosjektledelse av Sentrumsprosjektet hhv. med drift av Opplev Vestby og gjennomføring av 4

store, årlige arrangement.

- Delta i ulike arbeidsgrupper
- Administrativt arbeid ifb. crm-system, regnskap, fakturering, planlegging av eksterne/ interne møter, arbeidsgrupper, utforming av møtemateriell mm.
- Markedsføring: Serve hjemmeside, Opplev Vestby og sosiale medier, utforme og publisere innlegg, vise synlighet på nett
- Vise synlighet aktivt via media/lokal avis
- Bedriftsbesøk
- Dialog og møter med øvrige Næringsforeninger og sam. partnere som MNU, IPR, sentrumsforening, NHO m.fler
- Medlem/partnerverving
- Medlemsoppfølging
- Ekstra administrativt eks. bytte av regnskapskontor, nytt crm-system

Synlighet

VestbyAVIS

NÆRINGS LIV

Går sammen om sentrumsprosjekt: - Akkurat nå er Vestby preget av bygging og voksesmerter

MATMARKED: Når denne smørblide gjengen byr opp til fest er det vanskelig å si nei Foto: Celine Røyrvik

- Ja, vi tror det. Men jeg tror òg det vil ta lang tid, sier Lund.

Byggekostnadene er høye, og tomteprisene har vært høye. Økonomien har endret seg med tanke på hvordan den har vært.

Nyheter

Dette bygget har du garantert kjørt forbi - nå får du bli med på innsiden av «Norges matlager»

VestbyAVIS

NYHETER

Tar nytt grep:- Skal gi Vestby et skikkelig løft

<https://www.vestbyavis.no/denne-naiga-skj...>

[vestbyavis.no/gikk-over-all-forventning](https://www.vestbyavis.no/gikk-over-all-forventning)

VestbyAVIS

NÆRINGS LIV

Går sammen om sentrumsprosjekt: - Akkurat nå er Vestby preget av bygging og voksesmerter

vestbyavis.no
Gikk over all forventning - nå lover de eback

VestbyAVIS

Kulturkvartalet

Rekordmange er med på årets store førjulstradisjon i Vestby sentrum: - Det blir kjempebra

Julestemningen er på plass i Kvartalet. Nå kan både små og store glede seg til julekule, nisselur [Vis mer](#)

Vestby Avis

29. nov. •

Jul i Kvartalet har blitt til gjennom flere måneders planlegging. Lørdag var dagen kommet, og prosjektlederne smilte naturligvis bredt!

vestbyavis.no
(+) Flere måneder "in the works" – Julemarkedet i Vestby sentrum fikk en god st...



SAMARBEID: Elin Høyholm Lappegard (t.v) er leder for kulturkvartalet i Vestby. Hun mener at huset i seg selv er et godt utgangspunkt for samarbeid med Vestby Næringsforum. Foto: Sebastian Lerpold

Dermed måtte Opplev Vestby driftes som en dugnad, noe Leqvamb tidligere har forklart er vanskelig i lengden.

Nå er finansieringen på plass igjen, sammen med en god dialog på kontorlandskapet oppe i kulturkvartalets fjerdeetasje.



OPTIMISME: Tina Leqvamb, daglig leder i Vestby næringsforum opplever at det er en god optimisme i markedet. Foto: Le Nguyen

Leqvamb understreker også at det er viktig å se omsetningen gjennom hele året, og ikke bare til julen. For mange næringsmedlemmer i Vestby er helårsdrift viktigere enn sesongtall.



Aktiviteter

Gjennom året har VNF hatt fokus på kvalitet på sine arrangementer, og nøye valgt ut tematikk som synes å ha truffet godt blant våre medlemmer, da vi har opplevd økt og godt oppmøte.

Dette er noe av hva vi har gjennomført:

- Oppstart/samarbeidsmøte med aktørene i Vestby Næringspark
- Opplev Vestby- Jul i Kvartalet
- Medlemsmøte ASKO
- Medlemsmøte omh. kunstig intelligens/workshop Chat GPT
- Møter ifb. med Sentrusmprosektet
- Politisk debatt
- Medlemsmøte IKEA
- Opplev Vestby- Matmarked
- Opplev Vestby lanseres!
- Opplev Vestby- Barnas dag
- Juryarbeid og kåring ifb. Ungt Entreprenørskap
- Medlemsmøte/sommeravslutning Son spa med bla Finansjef Henry Tvete
- Møter med gruppeledere fra Høyre, MDG, FRP og Bygdelista
- Pølse og padel på Sole
- Medarrangør Østfoldkonferansen
- En helaften, kåring av Årets bedrift

I tillegg har vi vært ute på mange bedriftsbesøk, dette for å kjenne på pulsen i næringslivet og vedlikeholde god dialog med våre medlemmer.



Erfaringer

- Positivt!
- Setter avtrykk
- Vestby Mart'n viktig for å sette videre avtrykk
- Gjentakende
- Tettere samarbeid mellom VNF, Kulturkvarialet og Vestby Kommune
- Synliggjører Vestby mtp. attraktivitet
- Ressurskrevende (avhengig av arbeidsteamet)
- Søke støtte, mottatt 56 000,-, søker til Vestby mart'n



Samarbeid

Vestby Næringsforum er en politisk uavhengig og nøytral forening.

Vi arbeider aktivt for å være bindeleddet mellom næringsliv og kommune.

Som nevnt tidligere har vi gjennom året arbeidet med å styrke samarbeidet med kommunen, de politiske partier/gruppeledere og da med Rådmann og Ordfører i spissen som deltakende observatører på våre styremøter.

VNF er tett på næringslivet og vi innehar med det god innsikt i næringslivet i kommunen.

Hvordan tenker vi rundt medlemsmøter og tematikk?

VNF består av medlemmer/partnere som innehar både like- og særs ulike interesser.

Grunnet dette må vi ofte tilpasse innhold på møter til de ulike aktører.

Det være seg om det gjelder bransje, interesse, ulikt kompetansebehov eller ulike lederutfordringer,

Vi har gjennomført våre arrangementer til ulike tidspunkter, så alle skal ha mulighet til å delta.

Men endt opp med å kjøre flest frokostmøter, da flertallet av de fremmøtte har ytre ønske om at dette passer best ift. deres arbeidshverdag.

Vi sender ut invitasjon ca. 3 uker før gjennomføring av medlemsmøte, da dette sikrer best mulig oppmøte og engasjement. Vi setter tematikk så sent som mulig, så den skal være tilpasset aktuelt nyhetsbilde og ønsket interessefelt.

Når det gjelder arbeidsgrupper, så har VNF initiert Sentrumsprosjektet hvor av VNF sin ressursbruk på dette som prosjektleder antas å utgjøre en ca. 30% stilling.

Fortsatt skal nettverksskapende temamøter og samlingspunkter ivaretas.

Vi/DL har også driftet og deltatt i flere arbeidsgrupper:

- Juryarbeid ifb. gründerprisen initiert av Sparebank 1 Østfold Akershus
- Juryarbeid ifb. Ungdomsbedrift/UB

- Arbeidsgruppe «Alle med», VNF representerer næringslivet
- Arbeidsgruppe Næringsforeninger Nordre Follo
- Arbeidsgruppe MNU ifb. organisering av Næringsforeninger Mosseregionen, samt juryarbeid ifb. kåring av Årets bedrift Mosseregionen
- Felles nasjonal gruppe for Næringsforeninger via NHO
- Arbeidsgrupper ulike arrangement
- Arbeidsgruppe ifb. utforming av Rådhusparken og torget.
- Arbeidsgruppe ifb. sentrumsprosjekt/gjennomføring av ulike arrangement
- Arbeidsgruppe Opplev Vestby

Med vårt arbeid danner det seg også små klynger/mindre arbeidsgrupper hvorpå vi involverer utvalgte aktører i enkeltsaker, som gir gode synergieffekter og økt nettverkssamhold.

Eks. med egen arbeidsgruppe opprettet omh. markedsføringsstrategier/bruk av SoMe og egen gruppe som sammen gjennomførte bærekrafts sertifisering.

Digitale kanaler og synlighet

VNF lanserte i februar 2021 sin nye website.

Formålet med denne var å forsterke foreningens budskap og dele aktuelle saker vi arbeider med, samt styrke og bygge VNF'S navn/arbeid via synlighet.

Samtlige innlegg utformes og publiseres via vår hjemmeside, utsendes nå direkte på mail til alle våre medlemmer og samarbeidspartnere.

Det ble avgjort tidlig på året at det ikke er noen stor fordel å dele flest mulig saker, igjen kvalitet vs. kvantitet igjen, så bla. nyhet om nye medlemmer, deles nå kun på SoMe og utsendes ikke på mail lengre.

Facebook: 1100 følgere

Vestby nf.no/wordpress: Nyhetsbrev til ca. 450 e-postmottakere

Instagram: Opplev Vestby: 974 følgere

Vi har teknisk sett lagt hjemmesiden til Vestby Næringsforum inn under Opplev Vestby, dette for å bygge begge sider viedre, samt forankre de sammen. Dette forenkler også serving av begge sider.

Line fra Navigatio bistår oss med Opplev Vestby og annet rundt hjemmesider, hun vil nå raskt gjennomgå tall for Opplev Vestby.

Medlemmer og Partnere

Vi var forberedt på at effekten av et urolig verdensbilde, økte renter og kostnader som preger næringslivet, kom til å påvirke også våre medlemmer.

Vi erfarer som tidligere år at medlemsmassen er dynamisk, noen avslutter medlemskapet, mens nye kommer til.

Flere av våre medlemmer har avsluttet prosjekter i Vestby, flyttet kontor fra Vestby og noen virksomheter har også blitt avsluttet, dette utgjør hovedtyngden og er oppgitt årsak hos majoriteten av de medlemmer vi har mistet. Men vi har også erfart at vi mister flere mindre bedrifter jo mer vi viser tydeligere retning med å arbeide med større saker- det gir oss voksesmerter.

Ved utgangen av året så er vi ca. 140 medlemmer i Næringsforumet, hvorpå det forventes solid medlemsvekst neste år, da ressursbruk på verving er prioritert.

Våre partnerbedrifter gir oss vår nødvendige «melk og brød» inntekt.

Vi trenger flere partnerbedrifter med da de nå også i større grad viser seg mer dynamisk grunnet dyrtid, nye avsluttede prosjekter mm.

Nytt fom 2026, er at alle våre partnerbedrifter får profilert seg gratis via fast annonsebanner på

Opplev Vestby- det skal være flere fordeler ved å være nettopp partnerbedrift.

Holde innlegg på medlemsmøter, økt synlighet i våre digitale kanaler, egne medlemsmøter ute hos partnerbedrift, egne invitasjoner til møte med bla. Ordfører mm.

Dette er våre partnerbedrifter i 2025, 22 stk.

Asko

O.Breivik Eiendom

Sequoia

Vestby Storsenter

Oslo Fashion Outlet

Coop Øst

Brødrene Thomassen Bygg

Wessel Eiendom

Jl Bygg

Hersleth Entreprenør

Bonava (nåv. Naabo)

Porsche Center Son

Fredensborg Bolig

Son Spa

Sonskilen Båthavn

Skolt Pukk og Masser

ASK Foss Vestby Son eiendomsmegling / Foss & Co Næringsmegling

Sole Bolig

Presterud Elektro

Hamec AS

Sletta Drift Eiendom AS

Rajapack AS

Administrasjon og ledelse 2025

Styreleder	Lars Pedersen
Daglig Leder	Tina Leqvamb
Nestleder	Liv Ragnhild Breivik
Styremedlem	Karianne S.Pettersen
Styremedlem	Werner Isaksen
Styremedlem	Rene Stene
Varamedlem	Lasse Aarstrand
Varamedlem	Martin Bauer

Valgkomite 2025:

Halvor Sørbye, Hamec AS

Fred Inge Thomassen, Brødrene Thomassen Bygg AS

Vestby Næringsforum takker for nedlagt arbeidsinnsats og støtte under året!

Årsmøtesak 5

Presentasjon årsregnskap

Resultatregnskap - spesifikasjon

Vestby Næringsforum			
	2025	2024	2023
Medlemsavgift			
3100 Serviceavgift	-463 200	-502 600	-493 100
	<u>-463 200</u>	<u>-502 600</u>	<u>-493 100</u>
Partneravtaler			
3930 Partneravtale - Bidrag	-1 015 000	-1 027 500	-1 040 000
	<u>-1 015 000</u>	<u>-1 027 500</u>	<u>-1 040 000</u>
Sentrumsprosjekt			
3940 Sentrumsprosjekt	-750 000	0	0
3941 Intern overf. 30% lønn daglig leder	243 181	0	0
3942 Hjemmeside sentrumsprosjekt	199 813	0	0
3990 Periodisering inntekt	307 006	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Inntekt DL 30% Sentrumsprosjekt			
3939 Inntekt DL 30%	-243 181	0	0
	<u>-243 181</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftsinntekt			
3900 Annen driftsrelatert inntekt	-6 825	433	-1 711
3905 Egenandel deltakelse og delte utgifter	-5 100	-12 100	-94 725
3935 Overført fra Sparebankstiftelsen	-50 000	0	0
3943 Midler julekula	44 350	0	0
	<u>-17 575</u>	<u>-11 667</u>	<u>-96 436</u>
Medlemsarrangementer			
4300 Kurs, sosiale kostnader medlemmer	28 767	46 582	93 334
4301 Foredragsholdere inkl. gaver til sådan	960	1 265	132 043
4310 Møte med kunder	11 374	10 823	10 355
4311 Møtemat til arb. gruppe, sentr. prosjekt	13 746	0	0
6860 Møte, kurs, oppdatering o.l	19 348	41 604	12 548
	<u>74 195</u>	<u>100 274</u>	<u>248 280</u>
Lønnskostnad			
5000 Lønn til ansatte	918 769	884 359	864 318
5092 Feriepenger	110 252	106 123	103 718
5200 Fri bil	141 228	136 176	133 120
5210 Fri telefon	4 392	4 392	4 392
5280 Anne fordel i arbeidsforhold	0	0	604

Resultatregnskap - spesifikasjon

Vestby Næringsforum

	2025	2024	2023
5290 Motkonto for gruppe 52	-145 620	-140 568	-138 116
5400 Arbeidsgiveravgift	153 612	161 275	160 909
5404 Påløpt arbeidsgiveravgift på påløpt lønn	15 546	14 963	14 624
5912 Mat ved overtid	0	115	2 390
5920 Yrkesskadeforsikring	1 008	831	509
5930 Anne ikke arbeidsgiveravgiftspliktig for	2 234	1 850	1 111
5945 Pensjonsforsikring for ansatte	23 219	21 999	32 385
5950 Innrapportering OTP lønn	25 116	20 103	32 271
5990 Annen personalkostnad	0	295	0
5999 Innrapportering OTP lønn, motkonto	-25 116	-20 103	-32 271
	<u>1 224 640</u>	<u>1 191 811</u>	<u>1 179 964</u>
Kontorkostnader			
6300 Leie lokale	0	52 384	50 000
6490 Annen leiekostnad	1 999	0	0
6540 Inventar	1 690	8 637	0
6570 Arbeidsklær og verneutstyr	0	8 695	0
6592 Annet driftsmateriale Sentrumsprosj.	2 758	0	0
6800 Kontorrekvisita	2 166	260	802
6810 Data/EDB kostnad	60 267	37 891	21 712
6840 Aviser, tidsskrifter, bøker o.l	3 037	2 448	2 028
6900 Telefon	11 725	9 779	10 161
	<u>83 642</u>	<u>120 094</u>	<u>84 703</u>
Regnskap og konsulenter			
6705 Honorar regnskap	115 500	161 620	115 475
6790 Andre konsulenttjenester	0	2 369	15 818
	<u>115 500</u>	<u>163 989</u>	<u>131 293</u>
Bilkostnader			
6440 Leie transportmidler	81 790	98 546	96 989
7000 Lading av firmabil	5 226	8 494	16 467
7020 Vedlikehold bil	8 027	4 417	6 043
7040 Forsikring og avgifter bil	20 564	18 504	15 765
7140 Parkering	22 185	11 040	3 483
7141 Bomavgift	11 500	5 032	5 280
	<u>149 291</u>	<u>146 033</u>	<u>144 027</u>
Markedsføring			
7320 Markedsføring	230 018	9 468	92 920

Resultatregnskap - spesifikasjon

	Vestby Næringsforum		
	2025	2024	2023
7321 Hjemmeside sentrumsprosjekt	-199 813	0	0
	<u>30 205</u>	<u>9 468</u>	<u>92 920</u>
Annen driftskostnad			
6591 Jul i Son	0	0	7 775
7142 Reisekostnad	-423	5 455	2 947
7400 Kontingent	5 655	5 655	3 443
7420 Gave	10 092	8 240	17 291
7600 Lisensavgift og royalties	0	0	248
7740 Øreavrunding	-3	0	3
7770 Bank og kortgebyr	5 517	5 638	5 744
7790 Annen aktivitet VNF	54 784	2 480	-199
7792 Andre aktiviteter Sentrumsprosj	-44 350	0	0
7830 Konstanterte tap på fordringer	4 478	5 300	0
	<u>35 749</u>	<u>32 768</u>	<u>37 251</u>
Annen renteinntekt			
8050 Annen renteinntekt	-760	0	-2 406
	<u>-760</u>	<u>0</u>	<u>-2 406</u>
Annen rentekostnad			
8150 Annen rentekostnad	9 039	2 445	301
	<u>9 039</u>	<u>2 445</u>	<u>301</u>
Annen finanskostnad			
8170 Annen finanskostnad	0	1 613	746
	<u>0</u>	<u>1 613</u>	<u>746</u>
Avsatt til annen egenkapital			
8960 Overføringer annen egenkapital	17 455	-226 727	-287 543
	<u>17 455</u>	<u>-226 727</u>	<u>-287 543</u>

Balanse - spesifikasjon

Vestby Næringsforum

	2025	2024
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	26 574	21 687
	<u>26 574</u>	<u>21 687</u>
Andre kortsiktige fordringer		
1700 Forskuddsbetalt leie	2 061	1 935
1742 Forskuddsbetalt forsikring	12 206	9 968
1743 Forskuddsbetalt leasing (kortsiktig)	8 547	0
	<u>22 815</u>	<u>11 903</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Bank 1080.44.37962	287 042	259 957
1921 1080.68.05926 Sentrumsprosj.konto	297 763	0
1950 Skattetrekk 1080.56.23026	53 169	38 519
	<u>637 973</u>	<u>298 476</u>
Annen egenkapital		
2030 Annen innskutt egenkapital	-15 000	-15 000
2050 Annen egenkapital	-123 971	-106 516
	<u>-138 971</u>	<u>-121 516</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-31 552	-12 386
	<u>-31 552</u>	<u>-12 386</u>
Skyldig offentlige avgifter		
2600 Forskuddstrekk	-53 169	-38 519
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	-27 867	-35 559
	<u>-81 036</u>	<u>-74 078</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2780 Påløpt arbeidsgiveravgift på påløpt lønn	-15 546	-14 963
2940 Skyldig feriepenger	-110 252	-106 123
2990 Annen kortsiktig gjeld	-310 006	-3 000
	<u>-435 804</u>	<u>-124 086</u>

Årsmøtesak 6

Medlemssatser

Ingen økning, men økning ble avtalt fom. 2026

- Omsetning mindre enn 1 million Kr 600
- Omsetning 1-3 millioner Kr 1200
- Omsetning 3-10 millioner Kr. 4000
- Omsetning 10-20 millioner Kr. 5000
- Omsetning mer enn 20 millioner Kr. 6000
- Ideelle organisasjoner og privatpersoner Kr. 600

Årsmøtesak 7

Likviditetsbudsjett 2025

Konto Vestby Næringsforum 2026													
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des	Pr År
Inntekter	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des	Pr År
3100 Medlemsavgift	688 200	7 200	0	0	0	0	0	0	0	5 000	0	0	700 400
3900 Annen driftsrelatert inntekt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3905 Egenandel deltakelse og delte utgifter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3930 Partneravtale - Bidrag	1 006 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 006 400
3935 Overført fra Sparebankstiftelsen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3938 Intern overf. 30% lønn daglig leder	23 000	23 000	23 000	23 000	23 000	23 000	23 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	311 000
3940 Sentrumsprosjekt	0	0	750 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	750 000
3942 Hjemmeside sentrumsprosjekt	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 674	200 000
3943 Andre aktiviteter Sentrumsprosjekt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40 000	0	40 000
3990 Periodisering inntekt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-750 000	-750 000
Sum Inntekter	1 734 266	46 866	789 666	39 666	39 666	39 666	39 666	46 666	46 666	51 666	86 666	-703 326	2 257 800
Varekostnader kostnader	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des	Pr År
4300 Kurs, sosiale kostnader medlemmer	0	0	0	0	0	20 000	0	0	0	0	0	0	15 000
4301 Foredragsholdere inkl. gaver til sådan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4310 Møte med kunder	0	2 000	0	0	0	8 000	0	0	0	2 000	0	0	12 000
4311 Motemat til arb. gruppe, sentr. prosjekt.	0	0	0	0	0	0	0	0	6 000	2 000	0	8 000	16 000
Sum vare kostnader	0	2 000	0	0	0	28 000	0	0	6 000	4 000	0	23 000	63 000
Personal kostnader	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des	Pr År
5000 Lønn til ansatte	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	0	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	916 663
5001 30% av lønn til daglig leder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5092 Feriepenger	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	0	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	110 000
5200 Fni bil	12 102	12 102	12 102	12 102	12 102	12 102	12 102	12 102	12 102	12 102	12 102	12 102	146 224
5210 Fni telefon	366	366	366	366	366	366	366	366	366	366	366	366	4 392
5290 Motkonto for gruppe 52	-12 468	-12 468	-12 468	-12 468	-12 468	-12 468	-12 468	-12 468	-12 468	-12 468	-12 468	-12 468	-149 616
5400 Arbeidsgiveravgift	15 388	15 388	15 388	15 388	15 388	1 758	15 388	15 388	15 388	15 388	15 388	15 388	171 025
5620 Yrkesskadeforsikring	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1 200
5630 Anne ikke arbeidsgiveravgiftspliktig forsikring	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	2 400
5645 Pensjonsforsikring for ansatte	3 333	3 333	3 333	3 333	3 333	0	3 333	3 333	3 333	3 333	3 333	3 333	36 667
Sum personal kostnader	112 354	112 354	112 354	112 354	112 354	2 058	112 354	112 354	112 354	112 354	112 354	112 354	1 237 954
Sum Inntekter - vare og pers. kostn	1 621 912	-67 488	677 312	-72 688	-72 688	9 608	-72 688	-65 688	-71 688	-64 688	-25 688	-838 680	956 846
Diverse Kostnader	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des	Pr År
6440 Leie transportmidler	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	96 000
6490 Annen leiekostnad	0	0	0	0	0	0	0	0	2 000	0	0	0	2 000
6592 Kostnader sentrumsprosj.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 000	0	5 000
6705 Honorar regnskap	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	108 000
6790 Andre konsulentjenester	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	6 000
6800 Kontorrekvisita	0	0	0	0	0	2 500	0	0	0	0	0	0	2 500
6810 Data/EDB kostnad	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	120 000
6840 Aviser, bøsskrifter, bøker o.l	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3 600
6880 Møte, kurs, oppdatering o.l	0	0	0	0	0	0	0	0	20 000	0	0	0	20 000
6900 Telefon	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	12 000
7020 Vedlikehold bil	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	12 000
7040 Forsikring og avgifter bil	1 738	1 738	1 738	1 738	1 738	1 738	1 738	1 738	1 738	1 738	1 738	1 738	20 856
7140 Parkering	1 667	1 667	1 667	1 667	1 667	1 667	1 667	1 667	1 667	1 667	1 425	0	18 428
7141 Bornaavgift	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	12 000
7320 Markedsføring VNF	2 916	2 916	2 916	2 916	2 916	2 916	2 916	2 916	2 916	2 916	2 916	2 916	35 000
7321 Markedsføring Sentrumsprosjekt	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 666	16 674	200 000
7400 Kontingent	0	0	6 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 000
7420 Gave	0	0	0	5 000	0	0	0	0	0	0	0	5 000	10 000
7770 Bank og kortgebyr	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	6 000
7790 Annen aktivitet VNF	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7792 Andre aktiviteter Sentrumsprosjekt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40 000	0	40 000
8050 Annen renteinntekt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2 000	-2 000
8150 Annen rentekostnad	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	6 000
Sum Diverse Kostnader	54 787	54 787	60 787	59 787	54 787	57 287	52 049	52 049	74 049	51 807	95 382	53 398	720 956
Overskudd/Underskudd	1 567 125	-122 275	616 525	-132 475	-127 475	-47 679	-124 737	-117 737	-145 737	-116 495	-121 070	-892 078	235 890
Akkumulert resultat	1 567 125	1 444 850	2 061 374	1 928 899	1 801 424	1 753 745	1 629 008	1 511 271	1 365 533	1 249 038	1 127 968	235 890	

Årsmøtesak 8

Behandle evt. innkommende forslag

Årsmøtesak 9

Valg og endring styresammensetning
Aktuelle kandidater presenteres av valgkomiteen

Styreleder: Lars Pedersen (OFO)
Nestleder: Liv Ragnhild Breivik (OB Eiendom)

Styremedlem: Daniel Conrad Nilsen
Styremedlem: Werner Isaksen (Wessel Eiendom/JI Bygg)
Styremedlem: Renè Stene (Sjøboden)

Varamedlem: Martin Bauer (ASK FOSS Eiendomsmegling)
Varamedlem: Lasse Aarstrand (Schaus Buss)

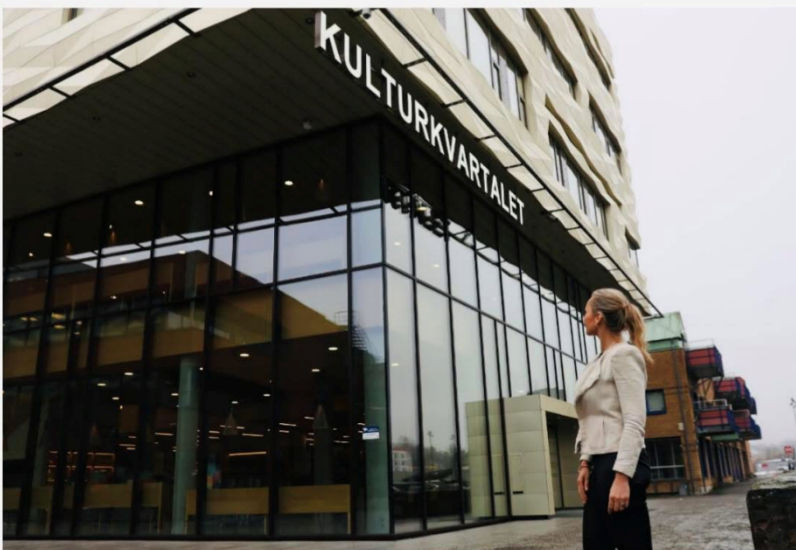
Årsmøtesak 10

Valgkomitè
Forslag:

Årsmøtesak 11

Informasjon omkring ny, daglig leder

Blant annet beskriver hun
sentrumsprosjektet som banebrytende.



Tina forteller at det har vært en lang avgjørelse.
Foto: Celine Røyrvik

Vi takker for et godt samarbeid og årsmøte er herved gjennomført.